

LES CONFÉRENCES DU PavillonCondo



RGCCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

Jeudi 6 février

- 14h Description des parties privatives**
Que prendre en compte lors de la création de l'unité de référence devenue obligatoire par la loi 141
- 14h45 Fonctionnement d'une assemblée générale annuelle**
Ne manquez pas cette étape indispensable de la vie de votre copropriété
- 15h30 Prévenir les dégâts d'eau**
En collaboration avec HydroSolution
Solutions et bonnes pratiques pour éviter les histoires d'horreurs
- 16h15 Recharge de véhicule électrique en condo**
En collaboration avec Fusion Énergie
Besoins de recharge d'un véhicule électrique et facteurs influençant le prix d'installation

Vendredi 7 février

- 12h00 Réforme de la copropriété : résumé des changements à venir**
Survol des changements apportés par le Projet de loi 16
- 12h45 Entretien préventif de votre copropriété**
En collaboration avec GCR
Survol des éléments à surveiller touchant les parties communes et privatives
- 13h30 Questions les plus demandées à nos Conseillers Info-Gestion**
Vous avez des questions, nous avons les réponses!
- 14h15 La fiscalité**
En collaboration avec Désormeaux Patenaude
Assurez-vous de bien connaître les règles fiscales, car les pénalités peuvent être salées!
- 15h L'après-sinistre**
En collaboration avec Polygon après-sinistre
À quoi faut-il s'attendre?
- 15h45 Votre copropriété est-elle en bonne santé?**
Comment identifier les risques et fragilités
- 16h30 Rénover pour louer**
Un aperçu de la nouvelle émission sur Casa animé par Camille Charland Perez - Designer d'intérieur et certifié APIQ/DIC

Samedi 8 février

- 11h45 Carnet d'entretien fait maison : est-ce possible?**
En collaboration avec St-Pierre et associés
Composantes et rôle du syndicat
- 12h30 Processus de recherche et d'achat d'un condo**
En collaboration avec l'APCIQ
Choix de quartier, budget et hypothèque
- 13h15 Fonctionnement du conseil d'administration**
Droits, obligations et responsabilités de cet organe décisionnel
- 14h L'isolation**
En collaboration avec Centre de thermographie du canada
Détecter les fuites et analyser les pertes de chaleur
- 14h45 Questions et réponses sur des sujets d'actualités financières**
En collaboration avec Désormeaux Patenaude
Fonds d'autoassurance, Projet de loi 16, loi 141 et autres implications financières
- 15h30 Plans et devis, appel d'offres et surveillance des travaux**
En collaboration avec Georges Fallah Architecte
Les étapes du succès pour vos travaux
- 16h15 Contestation et résolution des blocages à l'assemblée**
Nouveautés introduites par le Projet de loi 16
- 17h L'assurance en copropriété : comprendre la loi 141**
Assureur et avocat seront présents pour démystifier la loi 141
- 17h45 L'ABC du recyclage des Serpuariens**

Dimanche 9 février

- 12h45 Frais de condo : des hausses à prévoir?**
Quel sera l'impact des différentes réformes législatives sur les frais de condo?
- 13h30 Questions et réponses relatives aux assurances**
En collaboration avec La Capitale assurances générales
- 14h15 Rénover pour louer**
Un aperçu de la nouvelle émission sur Casa animé par Camille Charland Perez - Designer d'intérieur et certifié APIQ/DIC
- 15h L'ABC du recyclage des Serpuariens**

* À noter que les conférences sont sujettes à changement sans préavis.

PARTENAIRES LÉGAUX

De Grandpré Joli-Coeur Papineau Avocats Inc.